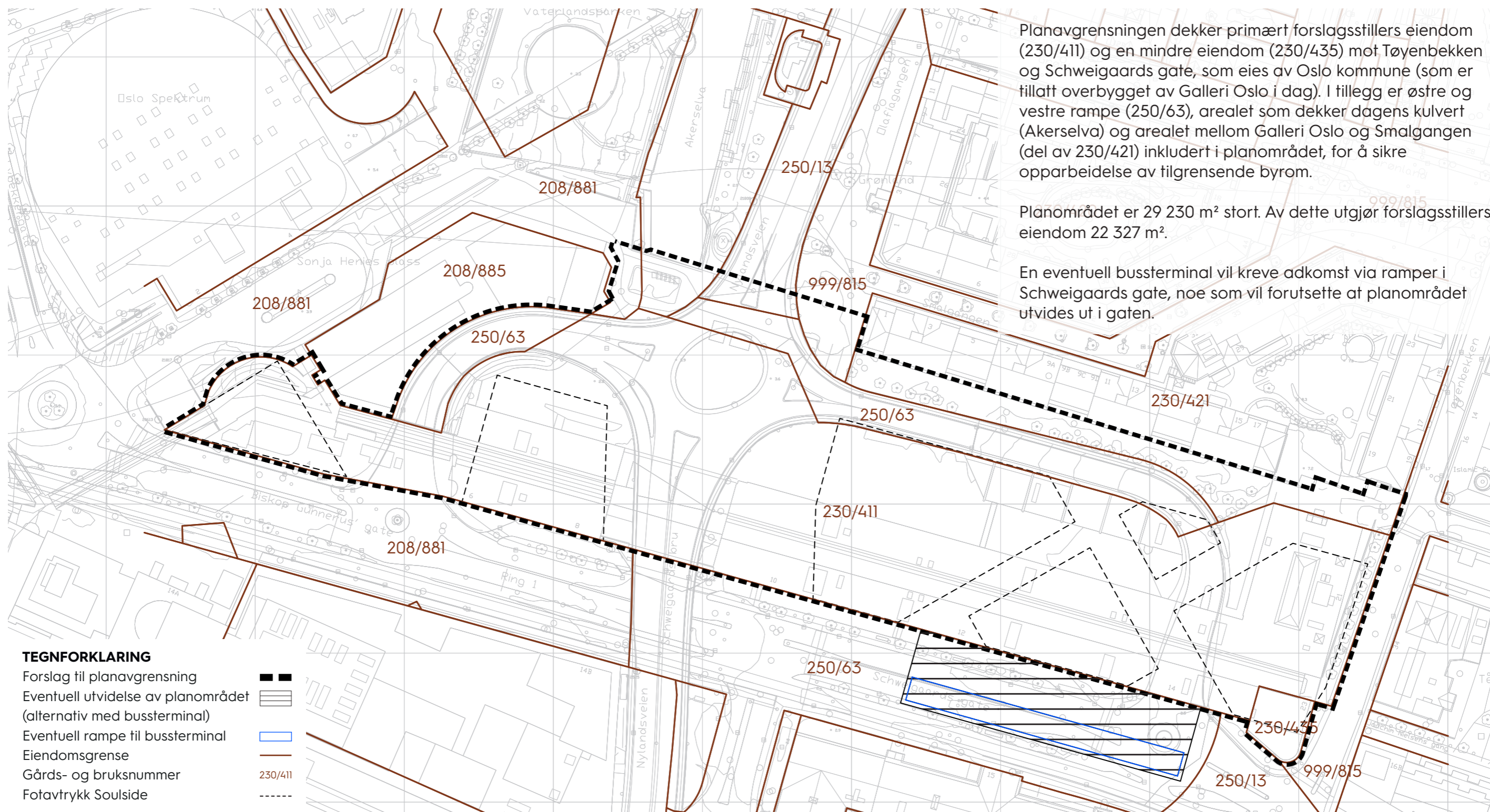


# PLANINITIATIV FOR GALLERI OSLO

## *FORSLAG TIL PLANAVGRENSNING*

# FORSLAG TIL PLANAVGRENSNING

## DAGENS SITUASJON - SITUASJONSKART









Planavgrensningen dekker primært forslagsstillers eiendom (230/411) og en mindre eiendom (230/435) mot Tøyenbekken og Schweigaards gate, som eies av Oslo kommune (som er tillatt overbygget av Galleri Oslo i dag). I tillegg er østre og vestre rampe (250/63), arealet som dekker dagens kulvert (Akerselva) og arealet mellom Galleri Oslo og Smalgangen (del av 230/421) inkludert i planområdet, for å sikre opparbeidelse av tilgrensende byrom.

Planområdet er 29 230 m<sup>2</sup> stort. Av dette utgjør forslagsstillers eiendom 22 327 m<sup>2</sup>.

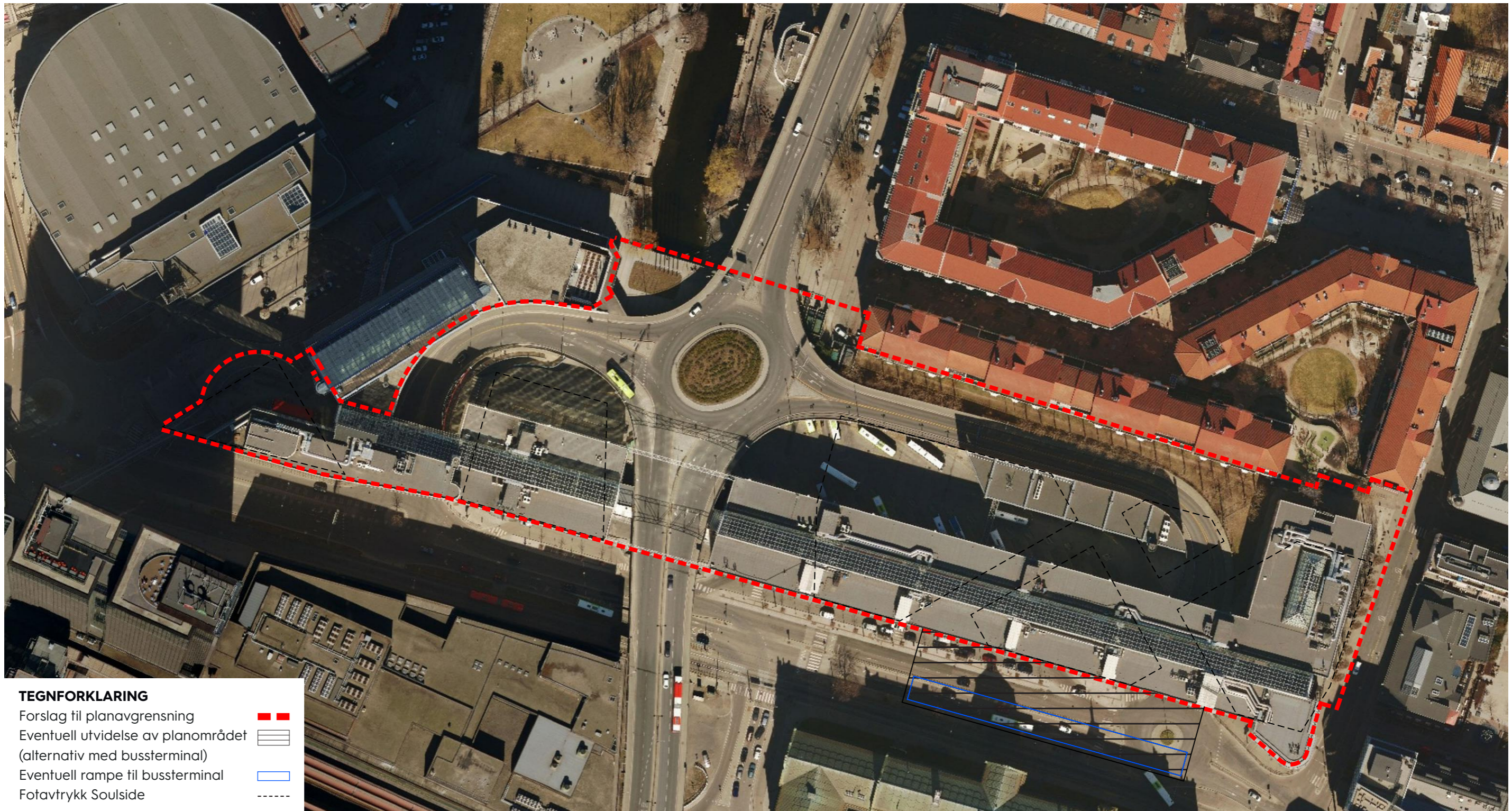
En eventuell bussterminal vil kreve adkomst via ramper i Schweigaards gate, noe som vil forutsette at planområdet utvides ut i gaten.

### TEGNFORKLARING

- Forslag til planavgrensning 
- Eventuell utvidelse av planområdet (alternativ med bussterminal) 
- Eventuell rampe til bussterminal 
- Eiendomsgrense 
- Gårds- og bruksnummer 
- Fotavtrykk Soulside 

# FORSLAG TIL PLANAVGRENSNING

DAGENS SITUASJON - ORTOFOTO



# FORSLAG TIL PLANAVGRENSNING

## DAGENS REGULERING

